



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera N. 37 / 2023

**OGGETTO: PNRR - M2C3I1.1 "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU PER FORMAZIONE NUOVA SCUOLA RODARI - CUP B21B22000290001" FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI". APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA/AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.
Immediatamente eseguibile**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **diciotto**, del mese di **aprile**, alle ore **12:00**, in Somma Lombardo, in Sala Giunta si è riunita la Giunta nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Presente
BELLARIA Stefano - Sindaco	Sì
ALIPRANDINI Stefano - Vice Sindaco	Sì
CALO' Francesco - Assessore	Sì
PIANTANIDA CHIESA Edoardo - Assessore	Sì
VANNI Barbara Stefania - Assessore	Sì
VALENTI Donata Maria - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Partecipa il Segretario Generale AFFAITATI Annachiara, il quale dà atto che la seduta è gestita in videoconferenza, essendo presenti in sede il Sindaco Bellaria e gli Assessori Aliprandini e Valenti e che ha potuto personalmente accertare l'identità e la volontà espressa dai predetti componenti, nonché l'identità e la volontà espressa dai componenti intervenuti in videoconferenza, Assessori Calò, Piantanida Chiesa e Vanni.

Il Sig. BELLARIA Stefano, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 5 del 25.1.2023 è stato attribuito incarico di Responsabile del Settore Gestione del Territorio all'Ing. Daniela Rovelli;
- con determinazione n. 252 del 27.2.2023 il medesimo funzionario è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 78 del 20.12.2022 di “Approvazione Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed Elenco Annuale 2023”
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 20.12.2022 di “Approvazione nota di aggiornamento al DUP 2023-2025”;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 20.12.2022 di “Approvazione Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025”;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;

CONSIDERATO:

- che in data 8.2.2022 questo Ente inoltra la candidatura al bando pubblicato con Avviso Pubblico prot. 48048 del 2 dicembre 2021 dal Ministero dell'Istruzione per la richiesta di finanziamento a valere sui fondi PNRR - M2C3I1.1 Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici – Intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU PER FORMAZIONE NUOVA SCUOLA RODARI - CUP B21B22000290001, con una scheda progetto che prevedeva la demolizione con ricostruzione in situ del plesso scolastico primaria Rodari, per un importo complessivo di quadro economico di € 6.789.713,60=;
- che nell'ambito della linea di Investimento suddetta il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022;
- che il Ministero dell'Istruzione, in data 01.07.2022, pubblicava un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- che il Ministero sopra citato, con nota prot. 23753 del 24.2.2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente (in atti prot. n. 0007726 del 28.2.2023) la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, nel caso di questo Ente: Raggruppamento Temporaneo da costituirsi tra STUDIO ASSOCIATO "COLUCCI&PARTNERS" di Pontedera (PI) – Capogruppo-Mandataria e A.I.C.E. CONSULTING s.r.l. di San Giuliano Terme (PI) - OMEGA ENGINEERING Ingegneri Associati di Pisa - GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO di Ponsacco (PI) - Mandanti, comunicando agli Enti stessi le modalità di presa visione e scaricamento degli elaborati progettuali sul portale “Futura” del Ministero stesso;

VISTA la relazione istruttoria predisposta a firma del Responsabile del Procedimento relativamente alla accoglibilità della proposta progettuale suddetta agli atti dell’ufficio;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), composto dei sottoelencati elaborati allegati al presente atto:

1. Relazione generale
2. Relazione tecnica delle opere architettoniche
3. Relazione di sostenibilità dell’opera
4. Studio di inserimento urbanistico
5. Studio di prefattibilità ambientale
6. Elaborati grafici
7. Prime indicazioni di progettazione antincendio
8. Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento
9. Calcolo sommario della spesa
10. Quadro Economico di Progetto

VISTO il quadro economico di progetto che di seguito si riporta, acclarante una spesa complessiva di € 6.789.713,60, di cui € 5.280.000,00 a valere sui fondi PNRR: Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU ed € 1.509.713,60 cofinanziato da questa Amministrazione:

QUADRO ECONOMICO	
A) OPERE	
a.1 demolizione e costruzione nuova scuola in situ	5.000.000,00
a.2 Oneri della sicurezza	200.000,00
Totale A)	5.200.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 Spese tecniche	522.000,00
b.2 Contributo previdenziale spese tecniche (4%)	20.880,00
b.3 IVA Spese Tecniche (22%)	119.433,60
b.4 Imprevisti (5%)	261.000,00
b.5 Incentivi funzioni tecniche (1,6%)	104.400,00
b.6 IVA sui lavori (10%)	522.000,00
b.7 Spese per pubblicità	6.000,00
b.8 Spese per collaudi	12.000,00
b.9 Contributo ANAC	2.000,00
Totale B)	1.569.713,60

DATO ATTO che il Progetto di fattibilità tecnico economica non era del tutto corrispondente a quanto indicato nella “scheda progetto” predisposta dall’ufficio tecnico comunale ed allegata alla richiesta di ammissione al finanziamento e che per tale motivo ne è stato richiesto l’adeguamento al Raggruppamento Temporaneo individuato;

PRESO ATTO delle variazioni apportate depositate in atti il 14.4.2023 prot. n. 13479 e ritenuto il suddetto progetto meritevole di approvazione in quanto il contenuto progettuale è condivisibile nei contenuti e nelle aspettative di questa Amministrazione comunale, nonché completo in ogni sua parte per il livello di progettazione relativo e dato che gli elaborati di cui si compone sono pari a quelli indicati come obbligatori dal Ministero, come da relazione istruttoria agli atti dell’ufficio;

RICHIAMATO l’accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra le parti ed acquisito in atti il 7.9.2022 Prot. n. 0032075 ed in particolare l’art. 4 – Termini di attuazione del progetto, durata dell’accordo dove è stabilito che l’aggiudicazione dei lavori deve avvenire entro il mese di settembre 2023 e l’intervento nel suo complesso deve essere collaudato entro il mese di giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso;

CONSIDERATO che, al fine di assicurare il conseguimento di *target e milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR nonché di ridurre la tempistica degli interventi ed avere un adeguato supporto per la fase procedurale e gestionale dell’affidamento dei lavori per le opere di cui trattasi, l’amministrazione può avvalersi di INVITALIA come Centrale di Committenza, affinché quest’ultima proceda, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d’appalto summenzionato, stipulando, all’esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

RITENUTO di dover approvare in linea tecnica/amministrativa il progetto di fattibilità tecnico – economica relativo all’intervento in argomento in quanto propedeutico all’avvio delle procedure d’appalto da parte di INVITALIA come Centrale di Committenza;

VISTI:

- il DPR 207/2010, artt. 15 e 17
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- il D.Lgs. 267/2000

VISTI i pareri favorevoli, resi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000, come da proposta 45 del 14/04/2023, allegati alla presente;

Con voti unanimi, espressi nei modi legge;

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica/amministrativa, per le motivazioni espresse in narrativa, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per i lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU PER FORMAZIONE NUOVA SCUOLA RODARI - CUP B21B22000290001” Finanziato

nell'ambito del Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, come da elaborati allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, acclarante un importo totale di € 6.789.713,60, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) OPERE	
a.1 demolizione e costruzione nuova scuola in situ	5.000.000,00
a.2 Oneri della sicurezza	200.000,00
Totale A)	5.200.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 Spese tecniche	522.000,00
b.2 Contributo previdenziale spese tecniche (4%)	20.880,00
b.3 IVA Spese Tecniche (22%)	119.433,60
b.4 Imprevisti (5%)	261.000,00
b.5 Incentivi funzioni tecniche (1,6%)	104.400,00
b.6 IVA sui lavori (10%)	522.000,00
b.7 Spese per pubblicità	6.000,00
b.8 Spese per collaudi	12.000,00
b.9 Contributo ANAC	2.000,00
Totale B)	1.569.713,60
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	6.789.713,60

2. di demandare al Responsabile del Settore Gestione Territorio l'avvio dei procedimenti necessari per avvalersi di Invitalia come Centrale di Committenza affinché quest'ultima proceda per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Di seguito, stante l'urgenza di procedere con l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, con separata votazione, espressa nelle forme e nei termini di legge, con voti unanimi

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

Allegati:

- 1_NGSOSRIQ_25_Relazione_generale_Qbl_01__305792
- 2_Relazione tecnica delle opere architettoniche
- 3_Relazione di sostenibilità dell'opera
- 4_NGSOSRIQ_25_Studio_di_inserimento_urbanistico_Qbl_13__305800
- 5_NGSOSRIQ_25_Studio_di_prefattibilit_ambientale_Qbl_17__305794
- 6_NGSOSRIQ_25_Elaborati_grafici_delle_opere_nelle_scale_adequate_Qbl_01__305796
- 7_NGSOSRIQ_25_Prime_indicazioni_di_progettazione_antincendio_Qbl_15__305801
- 8_NGSOSRIQ_25_Prime_indicazioni_e_prescrizioni_per_la_stesura_del_Piano_di_Sicurezza_e_Coordinamento_Qbl_16__305799
- 9_NGSOSRIQ_25_Calcolo_sommario_spesa_Qbl_02__305797
- 10_Quadro economico

Settori Interessati:

Gestione del Territorio

Letto e sottoscritto

IL SINDACO
firmato digitalmente
BELLARIA Stefano

IL SEGRETARIO GENERALE
firmato digitalmente
AFFAITATI Annachiara