

**PROTOCOLLO DI INTESA “AEROPORTO MILANO MALPENSA - MASTERPLAN
AEROPORTUALE 2035” SOTTOSCRITTO IN DATA 6 GIUGNO 2022, TRA REGIONE
LOMBARDIA, ENAC, SEA, PROVINCIA DI VARESE E COMUNI DEL CONSORZIO
URBANISTICO VOLONTARIO (C.U.V.)**

REPORT

SOTTO TAVOLO MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI AMBIENTALI

Palazzo Lombardia, 19 febbraio 2025 ore 10.00

Ordine del Giorno:

1. Aggiornamento e condivisione dello stato di avanzamento delle misure di mitigazione e compensazione ambientale previste dal Protocollo di Intesa 2022 e dal decreto ministeriale di VIA n. 282/2023;
2. Stato di avanzamento dell'Accordo Territoriale 2021 sulle aree delocalizzate;
3. Costituzione Osservatorio Ambientale.

Ai lavori del sotto tavolo, presieduto dal Direttore della D.G. Ambiente e Clima, Dario Fossati, prendono parte:

- Regione Lombardia (DD.GG. Ambiente e Clima, Territorio e Sistemi Verdi, Trasporti e Mobilità Sostenibile, D.C. Programmazione e Relazioni Esterne);
- ARPA Lombardia;
- SEA Milan Airports;
- ENAC;
- Provincia di Varese;
- Comuni del Consorzio Urbanistico Volontario (C.U.V.): Arsago Seprio, Cardano al Campo, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Samarate, Somma Lombardo e Vizzola Ticino.

1. Aggiornamento e condivisione dello stato di avanzamento delle misure di mitigazione e compensazione ambientale previste dal Protocollo di Intesa 2022 e dal decreto ministeriale di VIA n. 282/2023

- *ricognizione puntuale degli impegni in materia ambientale previsti dal Protocollo di intesa sottoscritto in data 6.6.2022 e degli interventi di compensazione e di riequilibrio ambientale previsti nel Piano d'Area di Malpensa, concluso nel 2009, e nel Piano a Verde del 1996*

Non essendo pervenute integrazioni rispetto al materiale condiviso nella riunione del sotto tavolo dello scorso 26 luglio, si condivide di ritenere conclusa la ricognizione degli interventi di compensazione e di riequilibrio ambientale previsti nel PTA Malpensa 2009 e nel Piano a Verde del 1996 con quanto riportato nei materiali condivisi a valle della stessa riunione.

- *installazione di n. 2 centraline per il monitoraggio della qualità dell'aria nei Comuni di Lonate Pozzolo e Somma Lombardo*

SEA ed Arpa Lombardia riportano gli esiti principali dei sopralluoghi e delle attività effettuate per l'installazione di n. 2 centraline per il monitoraggio della qualità dell'aria nei Comuni di Somma Lombardo e Lonate Pozzolo, proponendo:

- di non riattivare le centraline precedentemente collocate nei siti di Somma Lombardo e Lonate Pozzolo in quanto non adeguate;
- di collocare due nuove centraline nei siti ATM S1 (centro sportivo comunale di via Molino Secco, Somma Lombardo) e ATM L2 (via Col di Lana, Lonate Pozzolo);

Entrambe le centraline, che in una seconda fase saranno inserite nella rete regionale di rilevamento delle qualità dell'aria, rileveranno un set di parametri standard (PM₁₀, PM_{2.5}, NO_x, ozono ed, eventualmente, il benzene). Una centralina rileverà anche le nano particelle che rappresentano un marcatore caratteristico dell'inquinamento atmosferico prodotto dalle attività dell'aeroporto.

Al fine di valutare la qualità dell'aria anche in altre zone dell'intorno dell'aeroporto, come sollecitato dal Sindaco di Samarate, Arpa Lombardia e SEA non ritengono utile prevedere ulteriori stazioni di rilevamento fisse e si rendono disponibili ad attivare campagne temporanee di rilevamento mediante l'utilizzo di centraline mobili.

Condivisa la proposta, Arpa Lombardia, Sea e i Sindaci dei Comuni di Somma Lombardo e Lonate Pozzolo procederanno con l'attivazione di specifiche convenzioni al fine di attivare le due centraline e avviare il monitoraggio entro la fine dell'anno.

– *Monitoraggio rumore e zonizzazione acustica*

I Sindaci di Somma Lombardo e Samarate chiedono la riattivazione della centralina di rilevamento del rumore nella frazione di Coarezza ed in altre frazioni di Somma Lombardo; evidenziano, inoltre, l'istanza dei comuni di Il fascia in merito alla possibilità di effettuare campagne di rilevazione del rumore con centraline mobili.

– *Realizzare interventi di risparmio energetico, decarbonizzazione e produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili*

SEA comunica che, nell'ambito dei propri obiettivi di decarbonizzazione, sta approfondendo il dimensionamento di un impianto fotovoltaico, con potenza inferiore a 10 MW, da realizzare all'interno del sedime aeroportuale. Sebbene il quadro regolatorio vigente impedisca la cessione di parte dell'energia prodotta con tale impianto a soggetti terzi e di costituire una CER, SEA si rende disponibile ad attivare un confronto con i Comuni del C.U.V. per individuare modalità di collaborazione e sviluppare iniziative di decarbonizzazione, produzione di energia elettrica da FER, di riqualificazione e risparmio energetico finalizzate a dare seguito agli impegni previsti dal protocollo di intesa del 2022.

SEA e i Comuni del C.U.V. concordano sull'opportunità di incontrarsi per approfondire l'argomento e dare seguito a quanto previsto nel Protocollo d'Intesa 2022.

2. Stato di avanzamento dell'Accordo Territoriale 2021 sulle aree delocalizzate

SEA si rende disponibile a valutare la proposta della Provincia di Varese di verificare la disponibilità di Fondazione Lombardia per l'Ambiente (FLA) a coordinare le attività per la redazione delle varianti urbanistiche dei Comuni di Somma Lombardo, Ferno e Lonate Pozzolo in attuazione dell'Accordo territoriale sulle aree delocalizzate (Dgr n. 5651/2021).

SEA, sottolineando che le risorse necessarie per tale attività andranno inserite in un discorso

organico sulla realizzazione di tutti gli interventi previsti dal Protocollo d'Intesa 2022, anticipa l'opportunità di evidenziare i motivi della scelta di FLA e di verificare tale proposta anche da un punto di vista concorrenziale.

Provincia di Varese e DG Territorio e Sistemi Verdi mettono in evidenza che FLA ha predisposto il "Masterplan per la rigenerazione intercomunale delle aree delocalizzate", implementato e disciplinato dall'Accordo Territoriale "Progetto di rigenerazione intercomunale delle aree delocalizzate di Malpensa" (dgr n. 5651/2021), funzionale a definire un assetto urbanistico-territoriale condiviso delle aree delocalizzate, i cui contenuti sono stati definiti anche sulla base dei confronti attivati con le Amministrazioni comunali interessate.

A tal fine SEA, Provincia di Varese e i Comuni di Somma Lombardo, Ferno e Lonate Pozzolo organizzeranno un incontro specifico per approfondire le modalità di collaborazione.

La DG Territorio e Sistemi verdi ricorda che al fine di formalizzare la piena titolarità dei Comuni relativamente alla proprietà dei terreni (aree delocalizzate) derivanti dalla demolizione degli immobili delocalizzati, le amministrazioni comunali di Somma Lombardo, Lonate Pozzolo e Ferno si sono impegnate a verificare gli elenchi dei mappali dei terreni e ad approvarli con deliberazione entro il prossimo 31 marzo. La deliberazione comunale approverà, altresì, la procedura di alienazione delle aree delocalizzate "non strategiche" concordata ad esito dell'incontro svolto tra Regione e Comuni a dicembre 2024.

3. Costituzione Osservatorio Ambientale.

Regione comunica di aver ricevuto la nota del MASE con cui si chiede di indicare il nominativo del proprio rappresentante per la costituzione dell'Osservatorio Ambientale "Aeroporto di Milano Malpensa – Masterplan 2035", a cui darà seguito entro la fine del mese di febbraio.

ENAC, in raccordo con SEA, segnala di aver rappresentato al MASE la singolarità della procedura di costituzione dell'Osservatorio Ambientale, non previsto dal D.M. 282/2023 (decreto VIA), che comporta costi significativi per il proponente. Evidenzia inoltre l'esigenza di garantire un raccordo tra le attività del presente Tavolo e le attività dell'Osservatorio al fine di evitare sovrapposizioni e ridondanze.

Regione, condividendo quest'ultima esigenza, evidenzia che i due istituti hanno finalità diverse in quanto il presente Tavolo ha l'obiettivo di dare attuazione agli impegni previsti dal Protocollo di Intesa "Aeroporto Milano Malpensa – Masterplan Aeroportuale 2035" sottoscritto in data 6 giugno 2022, tra Regione Lombardia, ENAC, SEA, Provincia di Varese e Comuni del Consorzio Urbanistico Volontario (C.U.V.), indipendentemente dal decreto di VIA (D.M. 282/2023) e dalla costituzione dell'Osservatorio Ambientale, per la parte relativa alle misure di mitigazione e compensazione ambientale. L'Osservatorio Ambientale, la cui costituzione è stata richiesta da Regione Lombardia nell'ambito del parere regionale di VIA reso al MASE (dgr n. 7555/2022), ha invece lo scopo di sovrintendere, in particolare, alla verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali stabilite nel provvedimento ministeriale di valutazione ambientale.

In chiusura dei lavori, i Sindaci del C.U.V. chiedono aggiornamenti in merito alla convocazione del tavolo "Infrastrutture stradali per l'accessibilità a Malpensa".

Il Tavolo si chiude alle ore 12.00; verrà riconvocato non appena saranno disponibili aggiornamenti significativi in merito ai punti sopra riportati o a seguito della costituzione dell'Osservatorio Ambientale per definire le modalità di raccordo con il tavolo stesso.